

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2009							
Société Vicquoise d'Alimentation et de Distribution Vic en Bigorre	Supermarché "Carrefour"	Extension	2.135m ²	768 m ²	19/05/2009	Favorable	
SARL QUATERS Tarbes	Magasin de sport et magasin discount alimentaire	Création d'un ensemble commercial		1.300 m ² 1.500 m ²	10/06/2009	Défavorable	
S.A.S. UMBERTI Vic-en-Bigorre	Supermarché "Intermarché"	Extension	1 200 m ²	1 052 m ²	30/06/2009	Favorable	
SCI MAG TARBES Tarbes	Magasin "GIFI"	Extension	1 780 m ²	1 120 m ²	30/06/2009	Défavorable	Favorable
S.A.S. LAFI Hard Discount Bordères sur l'Echez	Supermarché « Leader Price »	Création		800 m ²	16/09/2009	Favorable	
S.A.S. CSF France Argelès-Gazost	Hypermarché « Carrefour Market »	Extension	2 500 m ²	500 m ²	29/09/2009	Défavorable	
SARL Ari&s Informatique Tarbes	Magasin d'articles informatiques et de services	Création		550 m ²	19/11/2009	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2010							
SASU EURO IMMOBILIER Odos	Magasin « Brico Dépôt »	Extension	2 679 m ²	211 m ²	07/01/2010	Favorable	
SARL GUIGNARD PROMOTION Lourdes	Ensemble commercial de 15 magasins	Création		8 643 m ²	26/01/2010	Défavorable	<u>Favorable</u>
SNC ALCUDIA TARBES LALOUBERE Et SAS DISTRIBUTION CASINO FRANCE Laloubère	Hypermarché « Carrefour Market » Et Galerie marchande	Extension Création d'une MS d'équipement de la personne	6.057 m ² 2.102 m ²	724 m ² 1.863 m ² 900 m ²	26/01/2010	Favorable	
SARL QUATERS Lannemezan	Supermarché de type discount	Création		998 m ²	02/02/2010	Favorable	
SA SOMADIS Bourisp	Ensemble commercial « Carrefour Market » + 2 boutiques	Création		1 600 m ² + 58,90 m ²	05/03/2010	Favorable	
SARL Etablissements BARBE-CASTAGNEDE ET SCI BASTIDE Rabastens-de-Bigorre	Magasin de bricolage « Les Briconautes »	Extension	1 198 m ²	1 009 m ²	11/06/2010	Favorable	
SNC STORIMINVEST I Lourdes	Magasin de vêtements « Esprit »	Création		201 m ²	06/07/2010	Défavorable	<u>Favorable</u>

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
SARL QUATERS Lannemezan	Magasin de vêtements et chaussures	Création		1 188 m ²	26/10/2010	Favorable	
CDA SUD-OUEST Ibos	Jardinerie et bricolage « Brico Jardi E. Leclerc	Extension	4 450 m ²	1 150 m ²	30/11/2010	Favorable	
SAS CARREFOUR PROPERTY Argelès-Gazost	Supermarché « Carrefour Market »	Extension	2 500 m ²	490 m ²	17/12/2010	Favorable	
AU PALAIS DES PYRENEES Ibos	Magasin d'articles de fête « C'est la fête »	Création		440 m ²	17/12/2010	Défavorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2011							
SA GUYENNE ET GASCOGNE Lannemezan	Supermarché « Carrefour Market »	Extension	2 000 m ²	800 m ²	25/01/2011	Favorable	
SARL AU PALAIS DES PYRENEES Ibos	Magasin d'articles de fête « C'est la fête »	Création		440 m ²	10/03/2011	Favorable	
M. Antoine DAVID Ibos	Magasin spécialisé dans la vente et la dégustation de bières et whiskys « La Cervoiserie»	Création		120 m ²	10/03/2011	Favorable	
S.A.R.L. INVESMAIL Laloubère	Jardinerie « Maïsadour »	Création		5.820,94 m ²	17/05/2011	Favorable	
S.A.R.L. INVESMAIL Laloubère	Magasin de bricolage + 2 magasins spécialisés en équipement de la maison	Création		8.075,54 m ² + 548,58 m ² x 2	17/05/2011	Favorable	
S.A.S Grand Tarbes Investissement Soues	<u>Ensemble commercial</u> : – hypermarché « Auchan » – 15 moyennes surfaces – une galerie marchande	Création		<u>34 634 m²</u> : * 10.000 m ² * 17. 604 m ² * 7.030 m ²	16/06/2011	Favorable	Défavorable
SCI La Chêneraie Lannemezan	– magasin « la Halle O Chaussures » – un magasin de commerce non alimentaire	Création		485,23 m ² 150 m ²	30/06/2011	Favorable	
SCI IBOS MAISON Ibos	Conforama	Transfert & extension	2 666 m ²	284 m ²	16/09/2011	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2012							
S.A.S REDEIM. SO Ibos	<u>Ensemble commercial</u> : * « GEMO » * « TATI » * magasin non alimentaire	Création		* 1.200 m ² * 1.450 m ² * 170 m ²	14/02/2012	Favorable	
S.C.I. LA GRIZE Bordères sur l'Echez	<u>centre commercial</u> Hypermarché + Galerie marchande	Création		* 8.700 m ² + * 3.859 m ²	28/02/2012	Défavorable	<u>Défavorable</u>
SAS Grand Tarbes Investissement Soues	<u>Création d'un ensemble commercial</u> * centre commercial * retail park * équipement automobile * surface de bricolage	Création		<u>42.626 m²</u> 16.116 m ² 15.054 m ² 456 m ² 11.000 m ²	28/02/2012	Favorable	<u>Favorable</u> <u>(annulée par</u> <u>arrêt du CAA</u> <u>Bordeaux)</u>
SASU Euro Dépôt Immobilier Odos	Brico-Dépôt	Extension	3.568 m ²	2.890 m ²	23/03/2012	Favorable	
SCI AUTOGIR Ibos	<u>ensemble commercial</u> rétail park 13 magasins répartis en 3 bâtiments	création		8 188 m ²	06/07/2012	Favorable	<u>Favorable</u>
SCI IMMO SYL M. Olivier CAGLIERIS Capvern	Ensemble commercial : * Intermarché * Galerie marchande * Centre automobile	Extension ensemble commercial * Extension * Extension * Création	<u>2.451 m²</u> 2.300 m ² 151 m ²	<u>1.338 m²</u> 700 m ² 390 m ² 248 m ²	03/10/2012	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2013							
SAS MADISSO Maubourguet	Super U régularisation du mail	Extension	4.100 m ²	790 m ²	28/03/2013	Favorable	
SARL ADOUR BRICOLAGE Pouzac	Les Briconautes	Création		2.770 m ²	06/05/2013	Favorable	
SAS JUSSYL Pouzac	Local commercial divisible en 2 avec 530 m ² de vente chacun - enseignes non connues	Création		1.060 m ²	06/05/2013	Favorable	
CSF FRANCE Bagnères de Bigorre	Supermarché « Carrefour Market »	Extension	1.600 m ²	170 m ²	13/05/2013	Favorable	
SAS GASCOVERT Maubourguet	Gamm Vert + Magasin d'équipement de la maison et d'aménagement de l'habitat	Extension ensemble commercial par création de deux magasins spécialisés	5.150 m ²	1.229,97 m ²	31/05/2013	Favorable	
SNC LIDL Tarbes	Création ensemble commercial en cours de construction - Supermarché LIDL - Boucherie Maxi Viande - boutique 1 alimentaire - boutique 2 alimentaire	Création		<u>1.405,98 m²</u> : 1.035,57 m ² 114,53 m ² 103,26 m ² 152,52 m ²	31/05/2013	Rejet	
SC JARDIBOS Ibos	Un ou deux magasins spécialisés dans l'équipement de la maison ou la culture/loisirs - enseignes non connues	Extension ensemble commercial du Méridien par création d'un ou deux magasins spécialisés dans un bâtiment existant		999 m ²	14/06/2013	Favorable	
SAS TRYLAN Lalanne-Trie	Supermarché « Intermarché »	Extension	1.300 m ²	549 m ²	27/08/2013	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
SAS Centre Distributeur Lourdes (C.D.L.) Lourdes	Extension centre commercial E. LECLERC - Hypermarché - Galerie marchande	Extension	<u>4.239 m²</u> : 4.150 m ² 89 m ²	<u>2.513 m²</u> : 943 m ² 1.570 m ²	22/11/2013	Retrait dossier	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2014							
Carrefour Property France Et SCN Pic du Jer Lourdes	Extension ensemble commercial - extension supermarché carrefour market - création de deux bâtiments destinés à l'accueil d'une dizaine de locaux commerciaux (non alimentaires)	Extension	1.650 m ²	$\frac{6.255 \text{ m}^2}{685 \text{ m}^2}$ 5.570 m ²	15/07/2014	Retrait dossier	
SCI Orleix Développement Orleix	Extension/restructuration centre commercial Leclerc par : - réduction de la surface de la vente de l'hypermarché (-1.722 m ²) - maintien de la surface de vente de la galerie marchande (612 m ²) - création de 6 magasins spécialisés (8.660 m ²) - création d'un drive de 6 pistes (314 m ²)	Extension	7.634 m ²	6.938 m ²	04/09/14	Défavorable	Favorable (confirmée par arrêt du CAA Bordeaux)
Sarl Stock Diffusion 65 Magasin la Foir'Fouille Ibos	Extension du magasin la Foir'Fouille par régularisation d'une surface de vente de 400m ²	Extension	999 m ²	400m ²	19/09/14	Favorable	
S.N.C Darty Grand Ouest Ibos	Extension du magasin Darty	Extension	960 m ²	190 m ²	04/11/14	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2015							
Carrefour Property France Et SCN Pic du Jer Lourdes	Extension ensemble commercial - extension supermarché carrefour market - création de deux bâtiments destinés à l'accueil d'une dizaine de locaux commerciaux (non alimentaires)	Extension	1.650 m ²	$\frac{6.355 \text{ m}^2}{685 \text{ m}^2}$ 5.670 m ²	10/02/2015	Défavorable	
SAS MAXIVIANDE Tarbes	Extension du magasin Maxiviande (commerce de détail de viandes en magasin spécialisé)	Extension	43 m ²	71 m ²	28/04/2015	Favorable	
SARL DUPONT INTERNATIONAL DIFFUSION Ibos	Extension du magasin CENTRAKOR	Extension	2.667 m ²	326 m ²	06/08/2015	Favorable	
SC FONCIERE CHABRIERES Juillan	Extension du supermarché Intermarché et création du drive de 54 m ² d'emprise au sol	Extension	2 000 m ²	975 m ² + 54 m ² d'emprise au sol	20/08/2015	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
SCI IMMO SYL Capvern	Ensemble commercial comprenant * 1 supermarché à l enseigne « INTERMARCHE » * 1 galerie marchande * 2 moyennes surfaces * 1 centre auto + 1 Drive « Intermarché »	<u>Modification substantielle du projet autorisé en 2012 avec extension/restructuration de l'ensemble commercial</u> * Extension supermarché Intermarché * Diminution par restructuration galerie marchande * Création M.S « Produits culturels» * Création MS secteur 2 * Création Centre Auto + Agrandissement drive par création bâtiment accueil	<u>2.451 m²</u> 2.300 m ² 151 m ² + 43 m ² d'emprise au sol	<u>1.767 m²</u> : + 700 m ² - 6 m ² + 500 m ² + 325 m ² + 248 m ² + 28 m ² d'emprise Au sol	09/10/2015	Favorable	
SCI IMMO SYL Capvern	Ensemble commercial à l'enseigne INTERMARCHE	Extension ensemble commercial par création de 2 MS dédiées à l'équipement de la maison : - Meubles de 910 m ² - Décoration de 1.200 m ²	4.218 m ²	2.110 m ²	29/12/2015	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2016							
SNC LIDL Lourdes	Supermarché « LIDL »	Création d'un supermarché à l enseigne « LIDL » dans le cadre du projet de déplacement et d'extension du magasin existant		1.400,60 m ²	11/01/2016	Favorable	Favorable
SAS Centre Distributeur Lourdes (C.D.L.) Lourdes	Centre commercial E. LECLERC - Hypermarché - Galerie marchande	<u>Extension ensemble commercial</u> - agrandissement hypermarché LECLERC - extension de la galerie marchande par création de boutiques (secteur non alimentaire) - création drive 5 pistes	4.239 m ² 4.115 m ² + 124 m ²	1.627 m ² 871 m ² + 756 m ² Et 537 m ² Emprise au sol	11/01/2016	Favorable	Recours formulé le 19/02/2016 mais retiré le 15/04/2016
SAS GUYENNE ET GASCOGNE Lannemezan	Hypermarché «CARREFOUR MARKET»	Extension hypermarché	2.796 m ²	554 m ²	08/02/2016	Favorable	
Carrefour Property France Lourdes	Supermarché «CARREFOUR MARKET»	Extension Supermarché	1.650 m ²	705 m ²	23/03/2016	Favorable	Favorable
Décathlon France SAS + Décathlon SA Tarbes	Vente d'articles, d'accessoires et vêtements de sports et de loisirs à l'enseigne «DECATHLON »	Extension du magasin	2.954 m ²	1.794 m ²	19/04/2016	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES Campistrous	Ensemble commercial : - Magasin de bricolage/jardinerie - Equipement de la personne (puériculture) - Equipement de la maison : électroménager + literie	<u>Création d'un ensemble commercial</u> : - Bricomarché de 5.883 m ² (dans le cadre du projet de déplacement et extension de ce magasin implanté sur Capvern - 3 moyennes surfaces spécialisées non alimentaires de 1.200 m ² (3 x 400 m ²)	0 m ²	7083 m ²	28/07/2016	Défavorable	
SCI Lannemezan Retail Park Lannemezan	- 1 cellule relevant du secteur alimentaire - 3 cellules hors alimentaire	Extension de l'ensemble commercial de la Ramondia par création 4 cellules commerciales dont chacune sera inférieure à 300 m ² de surface de vente	0 m ²	873,50 m ²	20/09/16	Favorable	
SNC LIDL Tarbes	Supermarché « LIDL »	Extension du magasin au sein du bâtiment existant	955,39 m ²	80,18 m ²	07/11/16	Favorable	
SA IMMOBILIERE EUROPEENNE DES MOUSQUETAIRES Capvern	Magasin de bricolage/jardinerie à l'enseigne « BRICOMARCHE »	Création d'un magasin « Bricomarché » de 5.841 m ² (dans le cadre du projet de déplacement et extension de ce magasin implanté sur Capvern	0 m ²	5.841 m ²	21/12/16	Favorable	
SCI MAVIC Lannemezan	Equipement de la maison à l'enseigne « PULSAT » (commerce de détail de matériels audio/vidéo/électro-ménager + articles de literie)	Extension de l'ensemble commercial de la Ramondia par agrandissement de 105,36 m ² de la surface de vente du magasin PULSAT	207 m ²	105,36 m ²	21/12/16	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	DECISION CDAC	DECISION CNAC
ANNEE 2017							
SAS Centre Distributeur Alimentaire (C.D.A.) du Sud-Ouest Ibos	Magasin de bricolage/jardinerie à l enseigne « BRICO-JARDI E. LECLERC »	Extension de l ensemble commercial du Méridien par agrandissement du magasin « BRICO-JARDI E. LECLERC »	5.600 m ² dont 4.750 m ² autorisés	850 m ² (régularisation) + 4.397 m ²	23/06/2017	Favorable	Favorable <u>(16/11/17)</u>
Sarl A.DIS Bordères sur l'Echez	Equipement de la personne (enseigne ZEEMAN) + équipement de la maison	Extension de l ensemble commercial route de Bordeaux par création de 2 magasins relevant du secteur 2 dans une partie de l ancienne friche commerciale « La Foir'Fouille » inexploitée depuis plus de 3 ans	0 m ²	735 m ²	25/07/2017	Favorable	
SAS SUPERADOUR Lannemezan	Hypermarché «MARKET»	Extension hypermarché	3.350 m ²	100 m ²	07/09/2017	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

05/04/2024

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	AVIS/ DECISION CDAC	AVIS/ DECISION CNAC
ANNEE 2018							
Commune de BAGNERES DE BIGORRE Au titre de l'article L 752-4 du code du commerce concernant le PC déposé par la SCI B.S.G.G.	Création d'un ensemble commercial	Création de 5 locaux commerciaux (angle bd de l'Adour et Avenue du Général Leclerc)	0 m ²	644 m ²	24/01/2018	Défavorable	
SCI LA TORTE Lannemezan	Magasin de bricolage/jardinerie À l enseigne « BRICOPRO »	Extension de la surface de vente couverte et extérieure des Ets SOULE sous enseigne BRICOPRO	2.408,96 m ²	1.528,46 m ²	29/03/2018	Favorable	
SAS JUSSYL POUZAC	Supermarché INTERMARCHE	Extension de 716 m ² la surface de vente du supermarché INTERMARCHE	2.490 m ²	716 m ²	11/04/2018	Favorable	
ANNEE 2019							
Néant : pas de dossier déposé							
ANNEE 2020							
Néant : retrait de l'unique dossier déposé (CDAC prévue le 01/12/2020)							
ANNEE 2021							
Néant : pas de CDAC en 2021							
ANNEE 2022							
SNC LIDL Aureilhan	Supermarché LIDL	Extension de la surface de vente du supermarché LIDL	902	473	05/04/2022	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

05/04/2024

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	AVIS/ DECISION CDAC	AVIS/ DECISION CNAC
SNC TEMPOBAIL Ibos	Ensemble commercial « Equip'Maison »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial par réouverture d'un local commercial de 789 m ²	2 918	789	14/04/2022	Favorable	
SNC LIDL Maubourguet	Supermarché LIDL	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial du Val d'Adour par création d'un supermarché sous enseigne LIDL	6 379	1 286	15/04/2022	Favorable	
SCI LOURDES DEVELOPPEMENT Lourdes	Ensemble commercial « LECLERC »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial du LECLERC de Lourdes par création de 4 magasins dans la friche « Peugeot »	5 866	2 979	05/09/2022	Favorable	Défavorable
SAS MADISSO Maubourguet	Hypermarché « SUPER U »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial de Val d'Adour par agrandissement de l'hypermarché « Super U » et de sa galerie marchande et extension du drive attenant	7 665	1 082	06/12/2022	Favorable	
ANNEE 2023							
SCI VIC DEVELOPPEMENT Vic-en-Bigorre	Ensemble commercial « LECLERC »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial LECLERC de Vic-en-Bigorre par régularisation de surfaces exploitées sans autorisation, et par agrandissement du magasin de bricolage et création de deux magasins de secteur 2	4.466 m ²	6.874 m ²	10/01/2023	Favorable	

HISTORIQUE DES DECISIONS DE LA CDAC

05/04/2024

DEMANDEUR Commune d'implantation	ACTIVITE	NATURE DU PROJET	SURFACE EXISTANTE	SURFACE DEMANDEE	DATE CDAC	AVIS/ DECISION CDAC	AVIS/ DECISION CNAC
SNC ADIC Séméac	Hypermarché « INTERMARCHE »	Création d'un hypermarché par transfert/extension de l'INTERMARCHE existant de Séméac sur la RD 92E et de son service drive	0 m ²	2.578 m ²	07/03/2023	Favorable	Défavorable
SAS T2 SPORT Ibos	Ensemble commercial «LE MERIDIEN»	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial par agrandissement du magasin INTERSPORT de 580 m ²	56.020 m ²	580 m ²	06/04/2023	Refus	
SCI KEROTIS Maubourguet	Centre automobile « FEU VERT »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial de Val d'Adour par création d'un centre automobile sous enseigne « Feu Vert »	8.747 m ²	235 m ²	08/09/2023	Favorable	
ANNEE 2024							
SCI LOURDES DEVELOPPEMENT Lourdes	Ensemble commercial « LECLERC »	Extension de la surface de vente de l'ensemble commercial du LECLERC de Lourdes par création de 3 magasins dans la friche « Peugeot »	5.535 m ²	2.491 m ²	09/01/2024	Retrait dossier	
SARL PEYRE HICADE Capvern	Ensemble commercial PEYREHICADE	Création d'un magasin ZEEMAN entraînant la création d'un ensemble commercial sur la zone Peyre Hicade	5.841 m ²	299 m ²	25/03/2024	Favorable	